



VILLA MAPI - CAPBRETON

VILLA MAPI - CAPBRETON

6 personnes - 3 *

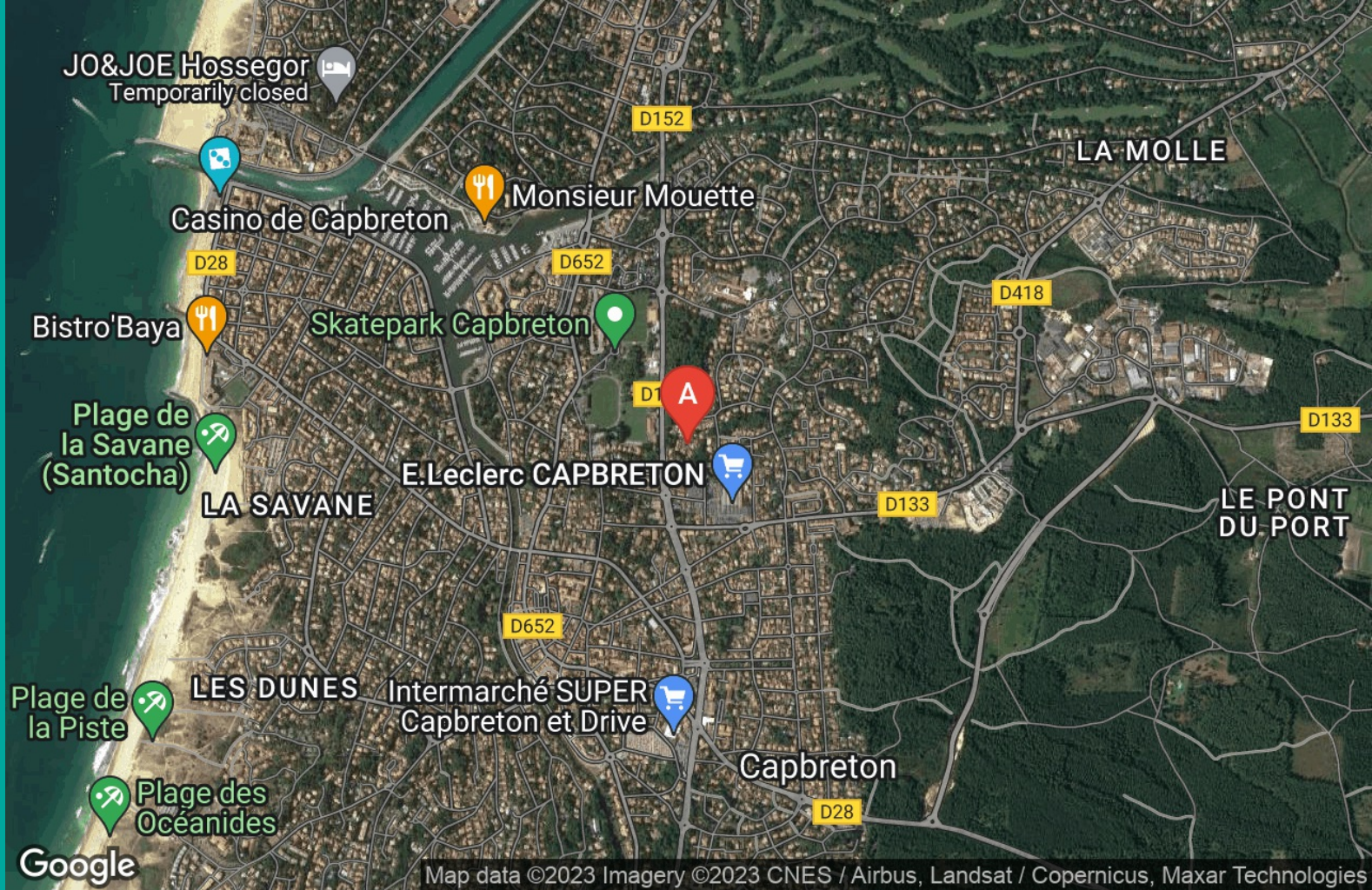
<https://villa-mapi-capbreton.fr>



Claire Lahouze

+33 5 58 90 08 08
+33 6 73 47 59 98

A Villa Mapi - Capbreton : 58, Domaine de la Cigalière 40130 CAPBRETON





Villa Mapi - Capbreton

☆☆☆



Maison



6

personnes
(Maxi: 6
pers.)



2

chambres



64

m²



Villa patio mitoyenne, récemment rénovée, située au calme en bout d'impasse (idéal pour les enfants), dans un domaine résidentiel privé coquet et fleuri, possédant sur l'arrière une terrasse pour profiter des belles soirées autour d'une plancha, et d'un jardinet donnant sur un bois ressourçant très appréciable l'été.



La proximité de "TO UT", offre tous les avantages pour passer des vacances très agréables entre amis, en famille(s) ou en amoureux : petits et grands commerces tout près à pied (Leclerc, Picard, Boulangerie pour le petit déjeuner !), à la croisée de Capbreton et d'Hossegor, plages (toutes à portée, navettes des plages à la sortie de la Résidence), nombreuses pistes cyclables en périphérie, port de Capbreton, petits bois et forêts aux alentours, parc des sports, skate park, marchés divers (notamment le marché aux poissons quotidien du port et le fameux marché dominical d'Hossegor), etc...

A pied ou en vélo vous serez ravis de pouvoir abandonner votre voiture dès votre arrivée. Une place de parking est réservée devant le garage.

La maison est bien équipée (équipement 3 *) (lit et chaise haute pour bébé sur demande).



Nous privilégions les Familles et l'été les séjours de 2 semaines minimum.



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 2 dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 2 Une des chambres possède un lit 160 cm séparable en deux lits indépendants. Faire la demande. Autre chambre lit 140.
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes Sèche cheveux Salle(s) de bains (avec baignoire): 1
<i>WC</i>	WC: 2 DONT 1 DANS LA SALLE DE BAIN
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Plancha Congélateur Four Four à micro ondes Lave vaisselle Réfrigérateur LA PLANCHA SE TROUVE SUR LA TERRASSE
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse Séjour Véranda
<i>Media</i>	Télévision Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage
<i>Exterieur</i>	Jardin privé Terrain clos Salon de jardin
<i>Divers</i>	

Infos sur l'établissement



Communs

Entrée indépendante

Mitoyen propriétaire



Activités



Internet

Accès Internet

Inclus



Parking

Parking



Services

Frais de ménage en sus à la charge du preneur : 50 euros



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	16h (modulable)
<i>Départ</i>	10h
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais Français Italien
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	> Contrat de location, envoyé par le propriétaire lors de la demande, à signer et à renvoyer avant accord ; > Dépot de garantie à l'arrivée : 700 euros ; > "Attestation d'assurance villégiature" à fournir (délivré gratuitement par votre compagnie d'assurance) ; > Paiement : Acompte 30 % à la réservation et le solde 60j avant ;
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux Virement bancaire
<i>Ménage</i>	
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris Draps, linge de cuisine, serviettes de toilette inclus 5 2 :PERS° ;
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 03/02/23)

Villa Mapi - Capbreton

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 26/05/2023 au 30/06/2023				1000€
du 30/06/2023 au 01/09/2023				1250€

Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



La Petite Table

+33 5 58 72 36 72# +33 5 58 72 36 72
+33 7 88 11 67 77

7 quai de la pêcheurie 7 Quai de la Pêcheurie

<http://lapetitetablecapbreton.fr/>

1.9 km

CAPBRETON



Restaurant Bistronomique. David et Virginie vous proposent une cuisine bistronomique ouverte sur le monde, nourrie des voyages du chef David Boulouys et mettant à l'honneur les plus beaux produits des terroirs locaux. Membre du Collège Culinaire de France



Maison Goustut

+33 5 58 42 18 38

Quai de la Pêcheurie

<https://www.goustut.fr>

1.9 km

CAPBRETON



Goustut c'est une cuisine «fait maison» avec des produits locaux et de saison. Les poissons proviennent directement de la pêche de Capbreton.



Monsieur Mouette

+33 5 58 73 62 02

Esplanade du Bourret

<https://www.monsieurmouette.fr/>

2.1 km

CAPBRETON



Pour un simple déjeuner, un apéro entre amis ou une folle soirée, Monsieur Mouette est l'endroit où passer un bon moment. Une ambiance chaleureuse, de la bonne musique et une belle équipe. Notre carte est courte, cuisinée avec des produits frais et de saison. Et parce que nous aimons notre région, les producteurs locaux sont à l'honneur.



Ma Cabane sur le port

+33 5 58 72 13 42

3, rue des pêcheurs

2.3 km

CAPBRETON



Une cuisine bistronomique, dans un petit restaurant, sur le port de Capbreton. Le chef Jean-Baptiste Dhuez privilégie des produits de qualité. Il choisit des fournisseurs locaux et travaille des produits frais. Les menus et les plats de la carte sont renouvelés au gré des saisons et selon la disponibilité des produits. L'équipe vous accueille toute l'année dans cadre chaleureux. Hors saison, le restaurant est ouvert du mercredi au samedi, midi et soir, et le dimanche midi. En été, les horaires et jours d'ouverture sont élargis. Réservations conseillées, par téléphone, Facebook ou mail.



CHEZ MINUS
La taverne du petit homme

Chez Minus

+33 5 58 41 74 81

Mole Nord Avenue Notre-Dame

<https://restaurant-chezminus-capbreton.com>

2.3 km

CAPBRETON



Depuis 1996, « Chez Minus », vous accueille dans une ambiance familiale et décontractée, pour déguster ses fameuses moules, sardines et gambas cuisinées à la plancha. Belle vue sur le port et L'Estacade, sans réservation.

Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



La Calypso 2

+33 5 58 72 39 60
Quai Georges Pompidou

2.4 km
CAPBRETON



PMU - Courses par courses. Bar - Brasserie et pizzeria ouvert tous les jours (sauf janvier). Formule rapide le midi. Moules, poissons, viandes à la plancha, chipirons à la plancha et pizzeria. Repas de groupe sur commande. Terrasse couverte et chauffée. Diffusion d'évènements sportifs.



Tante Jeanne

+33 5 58 43 96 38
45 avenue Paul Lahary
<https://pay.mytrivec.com/restaurant/10>

2.5 km
HOSSEGOR



Ouvert tous les jours de 8h à minuit
Vous allez l'aimer !



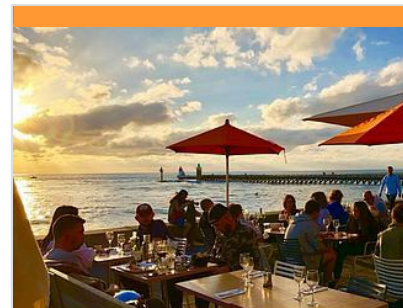
Le Bellevue

+33 5 58 35 69 01
91 avenue Georges Pompidou
www.restaurant-bellevue-capbreton.com

2.6 km
CAPBRETON



Brasserie de luxe autour de la mer Face au port de Capbreton, le restaurant Le Bellevue vous invite à partager un instant de plaisir dans un cadre raffiné et chaleureux. Spécialisé dans les produits de la mer, l'établissement revisite aussi les plats régionaux, pour satisfaire tous les goûts. La qualité de la cuisine et de l'accueil restent les mêmes, et les habitués retrouvent vite l'esprit de l'«ancien» Bellevue. Ici, tout est fait pour se sentir bien.



Belharra Café

+33 5 58 42 59 22
Boulevard François Mitterrand
<https://www.belharracafe.com>

2.7 km
CAPBRETON



Situé sur le front de Mer de Capbreton avec une vue privilégiée sur l'Estacade, le Belharra Café vous accueille tous les jours de la semaine, en salle ou en terrasse, pour des moments inoubliables en famille ou entre amis. Assis face à l'océan, vous bénéficiez d'un cadre unique. Des tempêtes hivernales aux couchers de soleil de l'été, le Belharra est en communion avec la splendeur de l'océan.



La Tétrade - Côté Lac

+33 5 58 43 51 48
1187 avenue du Touring Club
<http://www.latetradecote-lac.com>

3.0 km
HOSSEGOR



Situation exceptionnelle avec vue imprenable sur le lac marin d'Hossegor. Lieu agréable et apaisant. Accueil chaleureux et service efficace. La cuisine gastronomique et raffinée de l'établissement vous fait découvrir les produits de la mer et du terroir au gré des saisons. La spécialité est la Mariscada (Marmite de coquillages et crustacés à la plancha). A découvrir aussi l'Assiette de Pays à base de produits locaux encore labellisée cette année. Suggestion du jour sur ardoise selon la pêche et le marché du jour et surtout selon l'inspiration du chef. Carte des vins variée et équilibrée. Réservation conseillée le week-end et en saison estivale. Références dans de nombreux guides : Guide du routard, Pudlo, Champérad, Petit futé, le Ballarin...

Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Basta

+33 5 58 43 87 69

773 avenue de la Grande Dune

3.2 km
HOSSEGOR



Quality Pizza. Pizza, Antipasti, Gelati e Vino. INFOS COVID- A EMPORTER DE 18H30 A 19H45



Cabane de la gravière

+33 7 61 70 18 07

Plage de la gravière Boulevard des Dunes

4.1 km
HOSSEGOR



Ouvert de mi avril à mi octobre , venez profiter de notre comptoir face aux vagues mythiques de La Gravière . Le midi vous dégusterez notre cuisine maison et le soir vous profiterez du coucher du soleil avec des tapas basées sur des produits régionaux. Ambiance sportive et good vibes Ouvert en continu jusqu'à 22h . Pour toutes réservations de groupe (mini 6 personnes) merci d'envoyer un sms.



La table du Lacotel

+33 5 58 43 93 50# +33 5 58 43 93 50

3058 avenue du Touring Club
<http://www.lacotel.fr>

4.9 km
HOSSEGOR



Cuisine traditionnelle et généreuse. Le chef, Philippe Béraud, sélectionne poissons et viandes et prépare des recettes toujours savoureuses. Pour garantir la fraîcheur du produit, les plateaux de fruits de mer se font sur commande. Depuis 1989, les amateurs de la Tête de Veau sauce gribiche viennent de loin. Distingué 3 cocottes.



Lou Cabana

+33 7 69 03 21 33

Boulevard du front de mer
<https://www.loucabana.com/>

4.9 km
HOSSEGOR



Ouvert 7j/7 non stop Petit déjeuner - Cuisine maison - Cuisine du monde - Cassolette, tapas et vins - Ambiance festive Service non stop 9h à 22h



Chez Monette

5 avenue Jean Moulin

<https://www.facebook.com/ChezMonette>

5.4 km
SEIGNOSSE OCEAN



Que vous soyez seul, en famille, entre amis ou pour fêter un événement, Monette vous accueille tous les soirs dans son jardin exotique, sous la varangue ou sur les grandes tables opium des paillotes, ici tout le monde est décontracté ! Ses plats et sa cuisine du monde, rapportés de nombreux voyages sont élaborés quotidiennement avec des produits frais. Cadre et ambiance uniques. Idéal pour les familles avec enfants. Pas de réservation possible. Animaux acceptés. Bienvenue Chez Monette !

Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Villa de l'Étang Blanc

+33 5 58 72 80 15

2265 Route de l'Étang Blanc

<http://www.villaetangblanc.fr>

8.5 km
SEIGNOSSE



Le restaurant gastronomique du chef David Sulpice, 1 Étoile au guide Michelin et 2 Toques au Gault et Millau, est situé au bord de l'étang blanc à Seignosse. Un hôtel cosy et une immense terrasse avec vue panoramique complètent l'ensemble. Des événements gastronomiques et des cours de cuisine sont délivrés par le chef lui-même, et viennent ponctuer les saisons des meilleurs produits landais : pêche locale, canard, bœuf de Chalosse, asperges, kiwis etc... De juin à septembre, profitez du charmant bar à champagne blotti dans un magnifique parc arboré. Le temps d'un apéritif, rendez-vous au fond du jardin de la villa, au bord de l'étang pour déguster champagnes, vins au verre ou cocktails. Certains soirs, c'est une agréable programmation musicale qui vous accompagnera.



Rando Adventures

+33 6 25 88 68 90# +33 6 74 57 65 22

15 boulevard des cigales

<https://randoadventures.com/>

0.7 km
CAPBRETON



En exclusivité chez Rando'Adventures, Randos QUADBIKE électrique, pour séduire grands et petits. Activité moderne et ludique, pour les amoureux de sensations, de balades familiales avec enfants à partir de 1an, ou pour personne à mobilité réduite. Sans oublier les différents parcours randos, VTT électrique, pour tous niveaux, en France ou en Espagne, pour ravir les amoureux de sport, de découverte et de nouvelles sensations. Mais aussi des splendides randonnées pédestres. Familiales, entre amis ou simplement pour s'évader sur le site Natura 2000 afin de découvrir de magnifiques paysages. Pour cette dernière nos amis les animaux sont les bienvenus (tenus en laisse). Location de vélos city vous est également proposé chez Rando'Adventures pour parfaire vos vacances. Activités et balades sur réservation.



Médiathèque municipale "L'écume des jours"

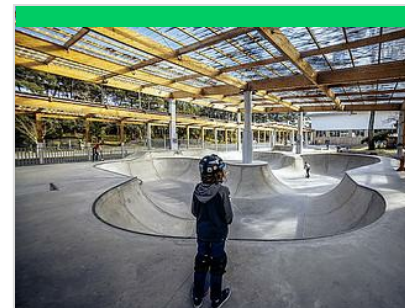
+33 5 58 72 21 61

Place Yan du Gouf

1.0 km
CAPBRETON



Bibliothèque - Ludothèque. Livres, presse, CD, jeux. Catalogue en ligne sur www.capbreton.fr Du mardi au jeudi : 10h-12h / 14h-18h Vendredi : 14h-18h Samedi : 10h-12h30 / 14h-17h30 Fermé le Lundi et le vendredi matin



Skate park

+33 5 58 72 10 09

Entrée par Boulevard des Cigales

1.5 km
CAPBRETON



Le skate parc dédié à la pratique du street et du park est classé au sens des critères de la FF Roller & Skateboard au niveau technique du park B. Il est en extérieur et partiellement couvert avec 1650m² de street (dont 500m² couverts) + 550m² de bowl (dont 400m² couverts). Superficie totale : 2200m² Eclairage du bowl et du couloir street (total 900m² éclairé). 1650m² d'Aire de street



L'Etiquette

+33 5 58 72 89 07

16 Place des Pins Tranquilles

<http://www.etiquettehossegor.com/>

2.5 km
HOSSEGOR



Cave à vins - Bar à vins Dégustation, tapas, terroir



Association littéraire des Amis du Lac

+33 5 58 43 42 40

23, av. Edmond rostand

<http://www.lesamisdulac.fr>

2.8 km

HOSSEGOR



Toute l'année : rencontres, conférences, expositions, sorties, animations, édition d'ouvrages, apéritifs littéraires, colloques, concours de Poésie...



Lac marin

2.7 km

HOSSEGOR



Une magnifique promenade jalonnée par neuf panneaux d'information, et exclusivement réservée aux piétons, qui contourne le lac marin, et longe le canal jusqu'au port de Capbreton. Vous y découvrirez de très belles villas basco-landaises, des cabanes ostréicoles, la richesse historique d'Hossegor, tout en observant les oiseaux et les petits voiliers qui animent le lac au gré des marées.



Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

24.0 km

MOLIETS-ET-MAA





