

Landes
ATLANTIQUE SUD

VILLA MAPI - CAPBRETON

VILLA MAPI - CAPBRETON

6 personnes - 3 *

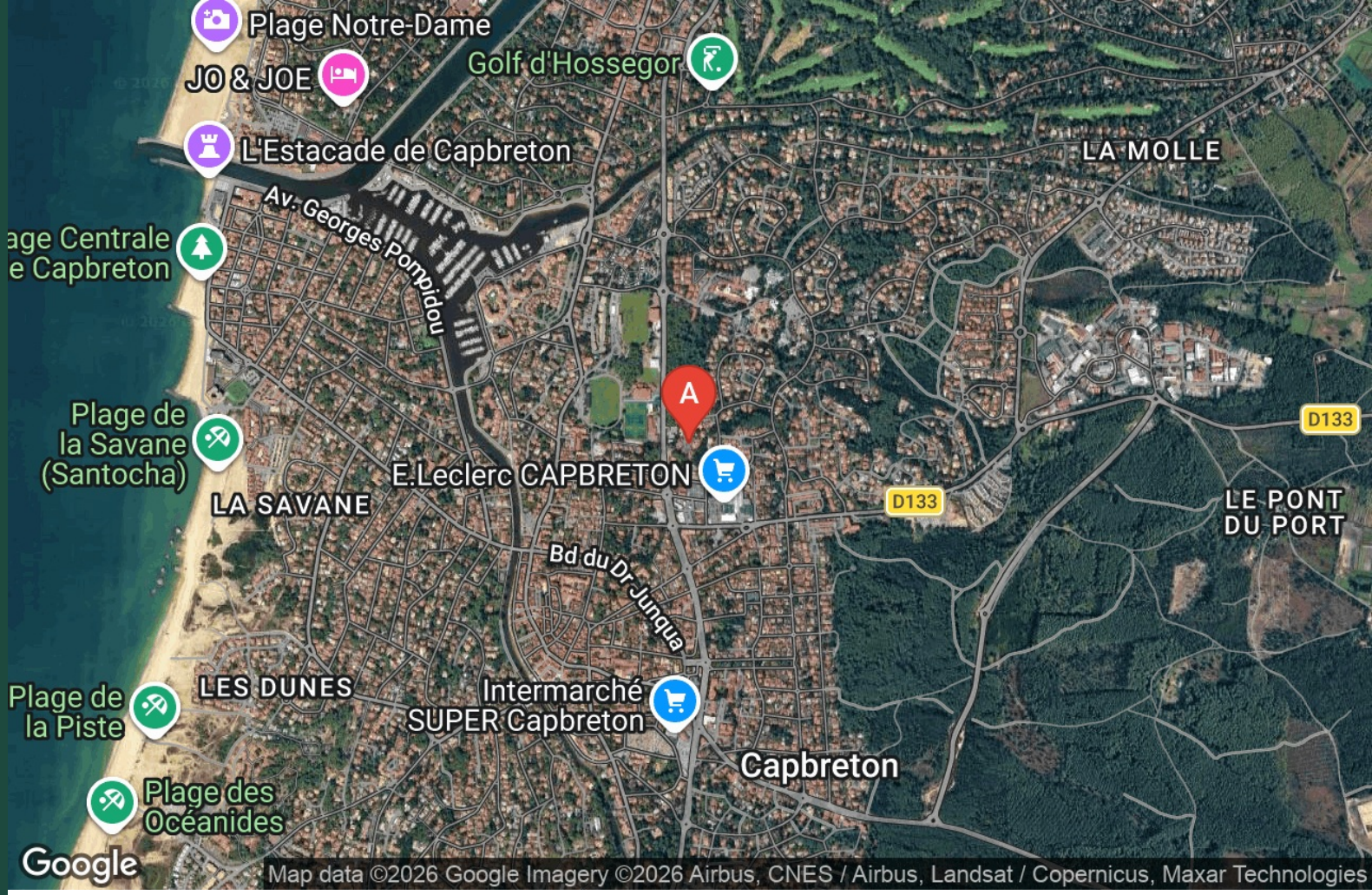
https://villa-mapi-capbreton.fr



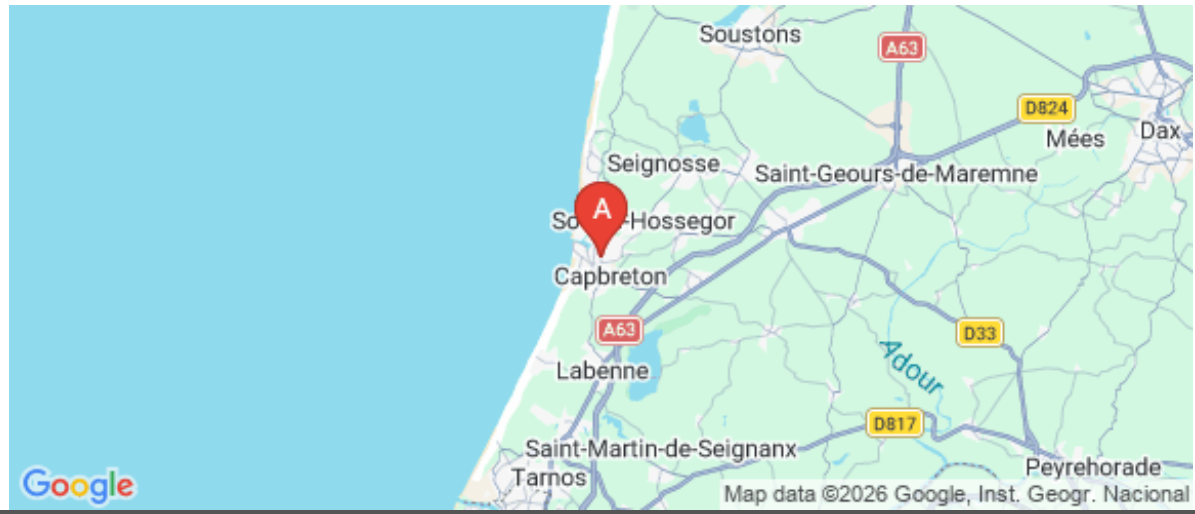
Claire Lahouze

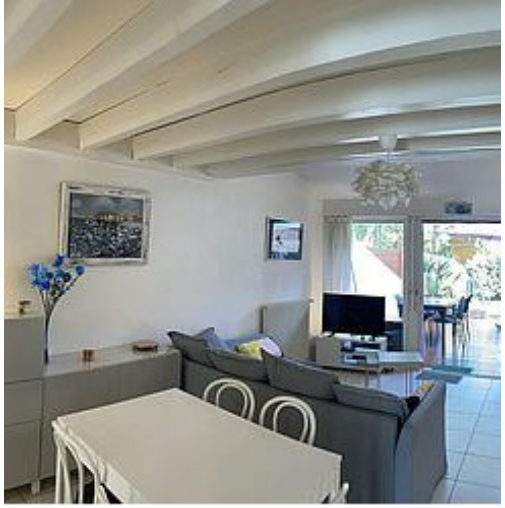
+33 6 73 47 59 98

A **Villa Mapi - Capbreton** : 58, Domaine de la Cigalière 40130 CAPBRETON











Villa Mapi - Capbreton

☆☆☆

Maison	6 personnes (Maxi: 5 pers.)	2 chambres	64 m2













Villa patio mitoyenne, récemment rénovée, située au calme en bout d'impasse (idéal pour les enfants), dans un domaine résidentiel privé coquet et fleuri, possédant sur l'arrière une terrasse pour profiter des belles soirées autour d'une plancha, et d'un jardinet donnant sur un bois ressourçant très appréciable l'été.

La proximité de "TOUT", offre tous les avantages pour passer des vacances très agréables entre amis, en famille(s) ou en amoureux : petits et grands commerces tout près à pied (Leclerc, Picard, Boulangerie pour le petit déjeuner !), à la croisée de Capbreton et d'Hossegor, plages (toutes à portée, navettes des plages à la sortie de la Résidence), nombreuses pistes cyclables en périphérie, port de Capbreton, petits bois et forêts aux alentours, parc des sports, skate park, marchés divers (notamment le marché aux poissons quotidien du port et le fameux marché dominical d'Hossegor),etc...

A pied ou en vélo vous serez ravis de pouvoir abandonner votre voiture dès votre arrivée. Une place de parking est réservée devant le garage.

La maison est bien équipée (équipement 3 *)(lit et chaise haute pour bébé sur demande).

Nous privilégions les Familles, 1 semaines minimum














Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 2	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 2
	Une des chambres possède un lit 160 cm séparable en deux lits indépendants. Faire la demande. Autre chambre lit 160.	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
WC	WC: 2 WC indépendants	
	DONT 1 DANS LA SALLE DE BAIN	
Cuisine	Cuisine américaine	Plancha
	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
	LA PLANCHA SE TROUVE SUR LA TERRASSE	
Autres pièces	Salon Terrasse	Séjour Véranda
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
Chauffage / AC	Chauffage	
Bien être		
Exterieur	Jardin privé Terrain clos	Salon de jardin
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	Entrée indépendante	Mitoyen propriétaire
Activités	Prêt de vélos Nous mettons à la disposition des locataires 2 vieux vélos en bon état de marche avec lumières et antivols !	
Restauration		
Réseaux	Accès Internet Inclus	
Stationnement	Parking	
Services		
Extérieurs		

A savoir : conditions de la location

Arrivée	16h (modulable)
Départ	10h
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français Italien
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	> Contrat de location, envoyé par le propriétaire lors de la demande, à signer et à renvoyer avant accord ; > Dépot de garantie à l'arrivée : 700 euros ; > "Attestation d'assurance villégiature" à fournir (délivré gratuitement par votre compagnie d'assurance) ; > Paiement : Acompte 30 % à la réservation et le solde 60j avant ;
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Virement bancaire
Petit déjeuner	
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris Draps, taies d'oreiller , linge de cuisine, 2 serviettes de toilette / pers inclus ;
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Sur demande, lit parapluie ainsi que chaise haute
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs & disponibilités

Villa Mapi - Capbreton

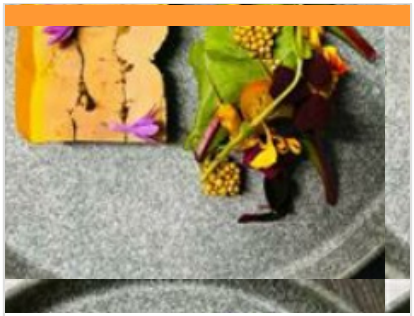
Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.villa-mapi-capbreton.fr

Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud | Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

Landes ATLANTIQUE SUD



La Petite Table

+33 5 58 72 36 72
7 Quai de la Pêcherie
http://lapetitetablecapbreton.fr/

0.8 km
CAPBRETON
1

Restaurant Bistronomique. David et Virginie vous proposent une cuisine bistronomique ouverte sur le monde, nourrie des voyages du chef David Boulouys et mettant à l'honneur les plus beaux produits des terroirs locaux. Membre du Collège Culinaire de France

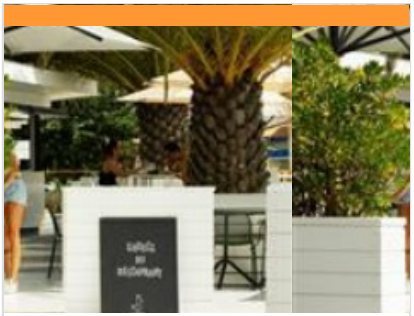


Goustut

+33 5 58 42 18 38
Résidence le Grand Pavois Quai de la Pêcherie
https://www.goustut.fr

0.8 km
CAPBRETON
2

Situé sur le port de Capbreton, Goustut vous invite à découvrir une cuisine résolument gourmande, audacieuse et engagée ! Le chef Charles Guillou propose des produits iodés locaux, de saison et suivant une démarche eco-responsable. Son emblématique cuisson au barbecue vous permettra de vous délester du meilleur des poissons de la pêche de Capbreton. Sans oublier une sélection de vins et boissons sur le fil de notre identité culinaire : valorisant le patrimoine naturel et les femmes & hommes qui y travaillent.



Monsieur Mouette

+33 5 58 73 62 02
Esplanade du Bourret
https://www.monsieurmouette.fr/

1.0 km
CAPBRETON
3

Pour un simple déjeuner, un apéro entre amis ou une folle soirée, Monsieur Mouette est l'endroit où passer un bon moment. Une ambiance chaleureuse, de la bonne musique et une belle équipe. Notre carte est courte, cuisinée avec des produits frais et de saison. Et parce que nous aimons notre région, les producteurs locaux sont à l'honneur.



Chez Minus

+33 5 58 41 74 81
Mole Nord Avenue Notre-Dame
https://restaurant-chezminus-capbreton

1.3 km
CAPBRETON
4

Depuis 1996, « Chez Minus », vous accueille dans une ambiance familiale et décontractée, pour déguster ses fameuses moules, sardines, gambas et chipirons cuisinés à la plancha. Belle vue sur le port et L'Estacade, sans réservation.



Ma Cabane sur le port

+33 5 58 72 13 42
3, rue des pêcheurs

1.3 km
CAPBRETON
5

Une cuisine bistronomique, dans un petit restaurant, sur le port de Capbreton. Le chef Jean-Baptiste Dhuez privilégie des produits de qualité. Il choisit des fournisseurs locaux et travaille des produits frais. Les menus et les plats de la carte sont renouvelés au gré des saisons et selon la disponibilité des produits. L'équipe vous accueille toute l'année dans cadre chaleureux. Hors saison, le restaurant est ouvert du mercredi au samedi, midi et soir, et le dimanche midi. En été, les horaires et jours d'ouverture sont élargis. Réservations conseillées, par téléphone, Facebook ou mail.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

La Calypso 2

+33 5 58 72 39 60
Quai Georges Pompidou

1.3 km
CAPBRETON
6

PMU - Courses par courses. Bar - Brasserie et pizzeria ouvert tous les jours (sauf janvier). Formule rapide le midi. Moules, poissons, viandes à la plancha, chipirons à la plancha et pizzeria. Repas de groupe sur commande. Terrasse couverte et chauffée. Diffusion d'évènements sportifs.



AMORE

+33 5 58 36 11 20
54 Av. Paul Lahary
https://www.amorehossegor.fr/

1.4 km
HOSSEGOR
7

Un Voyage d'Amore à Chaque Assiette Bienvenue à notre table, où chaque plat est une lettre d'amour adressée à l'Italie, un hommage à ses terres et à ses saveurs authentiques. Chaque bouchée transporte l'âme vibrante de l'Italie, comme une brise douce venue des collines d'Ombrie ou des rivages de la Sicile. Ici, l'Amore prend vie, se révèle dans chaque arôme, chaque texture, chaque détail. Des antipasti aux dolci, chaque plat a été soigneusement conçu pour capturer l'essence des recettes italiennes, en sublimant des produits d'exception avec une créativité sincère. C'est un équilibre parfait entre simplicité et profondeur, où chaque saveur invite à voyager. Laissez vos papilles parcourir des paysages aux mille couleurs : des montagnes de fromages affinés aux vergers regorgeant de fruits éclatants.



Belharra Café

+33 5 58 42 59 22
Boulevard François Mitterrand
https://www.belharracafe.com

1.7 km
CAPBRETON
8

Situé sur le front de Mer de Capbreton avec une vue privilégiée sur l'Estacade, le Belharra Café vous accueille tous les jours de la semaine, en salle ou en terrasse, pour des moments inoubliables en famille ou entre amis. Assis face à l'océan, vous bénéficiez d'un cadre unique. Des tempêtes hivernales aux couchers de soleil de l'été, le Belharra est en communion avec la splendeur de l'océan.



La Tétrade - Côté Lac

+33 5 58 43 51 48
1187 avenue du Touring Club
http://www.latetrade-cote-lac.com

1.9 km
HOSSEGOR
9

Situation exceptionnelle avec vue imprenable sur le lac marin d'Hossegor. Lieu agréable et apaisant. Accueil chaleureux et service efficace. La cuisine gastronomique et raffinée de l'établissement vous fait découvrir les produits de la mer et du terroir au gré des saisons. La spécialité est la Mariscada (Marmite de coquillages et crustacés à la plancha). A découvrir aussi l'Assiette de Pays à base de produits locaux encore labellisée cette année. Suggestion du jour sur ardoise selon la pêche et le marché du jour et surtout selon l'inspiration du chef. Carte des vins variée et équilibrée. Réservation conseillée le week-end et en saison estivale. Références dans de nombreux guides : Guide du routard, Pudlo, Champérard, Petit futé, le Ballarin...



GIGIO

579 Boulevard de la Dune
https://www.gigio.fr/

2.1 km
HOSSEGOR
K

Gigio est un lieu festif d'art de vivre italien de haute voltige. Un lieu qui s'anime tous les jours, midi et soir, au rythme de vos désirs. Un lieu qui sait écouter monter le plaisir. Gigio excelle à capter ce moment juste avant l'émerveillement. La promesse de la fête, c'est déjà la fête. Et quand, l'idée de la meilleure soirée de l'été s'installe, il n'y a plus qu'à saisir le reste.

Mes recommandations (suite)



Cabane de la gravière

+33 7 61 70 18 07
Plage de la gravière Boulevard des Dunes

3.0 km
HOSSEGOR

L

Ouvert de mi avril à mi octobre , venez profiter de notre comptoir face aux vagues mythiques de La Gravière . Le midi vous dégusterez notre cuisine maison et le soir vous profiterez du coucher du soleil avec des tapas basées sur des produits régionaux. Ambiance sportive et good vibes Ouvert en continu jusqu'à 22h . Pour toutes réservations de groupe (mini 6 personnes) merci d'envoyer un sms.



Lou Cabana

+33 7 69 03 21 33
Boulevard du front de mer
https://www.loucabana.com/

3.8 km
HOSSEGOR

M

Ouvert 7j/7 non stop Petit déjeuner - Cuisine maison - Cuisine du monde - Cassolette, tapas et vins - Ambiance festive Service non stop 9h à 22h



La table du Lacotel

+33 5 58 43 93 50#+33 5 58 43 93 50
3058 avenue du Touring Club
http://www.lacotel.fr

3.8 km
HOSSEGOR

N

Cuisine traditionnelle et généreuse. Le chef, Philippe Béraud, sélectionne poissons et viandes et prépare des recettes toujours savoureuses. Pour garantir la fraîcheur du produit, les plateaux de fruits de mer se font sur commande. Depuis 1989, les amateurs de la Tête de Veau sauce gribiche viennent de loin. Distingué 3 cocottes.

Chez Monette

5 avenue Jean Moulin
https://www.facebook.com/ChezMonett

4.3 km
SEIGNOSSE OCEAN

P

Que vous soyez seul, en famille, entre amis ou pour fêter un événement, Monette vous accueille tous les soirs dans son jardin exotique, sous la varangue ou sur les grandes tables opium des paillotes, ici tout le monde est décontracté ! Ses plats et sa cuisine du monde, rapportés de nombreux voyages sont élaborés quotidiennement avec des produits frais. Cadre et ambiance uniques. Idéal pour les familles avec enfants. Pas de réservation possible. Animaux acceptés. Bienvenue Chez Monette !



Villa de l'Etang Blanc

+33 5 58 72 80 15
2265 Route de l'Etang Blanc
http://www.villaetangblanc.fr

8.0 km
SEIGNOSSE

Q

Le restaurant gastronomique du chef David Sulpice, 1 Étoile au guide Michelin et 3 Toques au Gault et Millau, est situé au bord de l'étang blanc à Seignosse. La cuisine de David se caractérise par des assiettes très graphiques et par une touche explosive en bouche, sa signature. 15 km, c'est le rayon duquel provient l'essentiel des produits travaillés par le chef. Magali et David collaborent avec des producteurs aux spécialités remarquables. La ferme Darrigade à Soustons est réputée pour ses asperges, son foie gras, son canard et sa cacahuète ! La ferme Pouchucq à Angresse pour son poulet et son cochon noir. Le poisson vient du bateau L'Accalmie de la criée de Capbreton. Le restaurant a obtenu la charte Ocean Friendly Restaurant en juin 2024, par la Surfrider Foundation.

Mes recommandations (suite)



Skate park de Capbreton

+33 5 58 72 10 09
Entrée par Boulevard des Cigales

0.4 km
CAPBRETON
1

Le skate parc dédié à la pratique du street et du park est classé au sens des critères de la FF Roller & Skateboard au niveau technique du park B. Il est en extérieur et partiellement couvert avec 1650m2 de street (dont 500m² couverts) + 550m2 de bowl (dont 400m² couverts). Superficie totale : 2200m² Eclairage du bowl et du couloir street (total 900m² éclairé). 1650m² d'Aire de street

Rando Adventures

+33 6 25 88 68 90#+33 6 74 57 65 22
15 boulevard des cigales
https://randoadventures.com/

0.5 km
CAPBRETON
2

En exclusivité chez Rando'Adventures, Randos QUADBIKE électrique, pour séduire grands et petits. Activité moderne et ludique , pour les amoureux de sensations, de balades familiales avec enfants à partir de 1an, ou pour personne à mobilité réduite. Sans oublier les différents parcours randos, VTT électrique, pour tous niveaux, en France ou en Espagne, pour ravir les amoureux de sport, de découverte et de nouvelles sensations. Mais aussi des splendides randonnées pédestres. Familiales, entre amis ou simplement pour s'évader sur le site Natura 2000 afin de découvrir de magnifiques paysages. Pour cette dernière nos amis les animaux sont les bienvenus (tenus en laisse). Location de vélos city vous est également proposé chez Rando'Adventures pour parfaire vos vacances. Activités et balades sur réservation.



Médiathèque municipale "L'écume des jours"

+33 5 58 72 21 61
Place Yan du Gouf

0.7 km
CAPBRETON
3

Des espaces repensés La médiathèque fait à présent la part belle aux nouvelles collections avec : - la création d'une zone dédiée à la lecture des journaux et des magazines grâce à un espace Presse-Actualités en libre accès (5 quotidiens et 33 revues) ; - la mise en place d'un fonds mangas avec plus de 400 références ; - le prêt d'un fonds documentaire de 300 DVD par la Médiathèque Départementale des Landes. Un programme enrichi de nombreuses animations (tournoi de jeux vidéos, ateliers numériques, heure du conte, ateliers de conversation), un espace réservé à la pratique des jeux vidéos et une salle de travail plus spacieuse sont également à découvrir. Une ludothèque pour toute la famille 4 000 jeux pour toute la famille, un espace dédié aux 0-3 ans où se retrouvent aussi des assistantes maternelles, des échanges avec les crèches et les EHPAD, une Fête du jeu annuelle...



L'Etiquette

+33 6 09 49 60 90
16 Place des Pins Tranquilles
http://www.etiquettehossegor.com/

1.4 km
HOSSEGOR
4

Cave à vins -Bar à vins Dégustation, tapas, terroir



Association littéraire des Amis du Lac

+33 5 58 43 42 40
23, av. Edmond rostand
http://www.lesamisdulac.fr

1.9 km
HOSSEGOR
5

Toute l'année : rencontres, conférences, expositions, sorties, animations, édition d'ouvrages, apéritifs littéraires, colloques, concours de Poésie...

Mes recommandations (suite)



Lac marin

1.7 km
HOSSEGOR
1

Une magnifique promenade jalonnée par neuf panneaux d'information, et exclusivement réservée aux piétons, qui contourne le lac marin, et longe le canal jusqu'au port de Capbreton. Vous y découvrirez de très belles villas basco-landaises, des cabanes ostréicoles, la richesse historique d'Hossegor, tout en observant les oiseaux et les petits voiliers qui animent le lac au gré des marées.

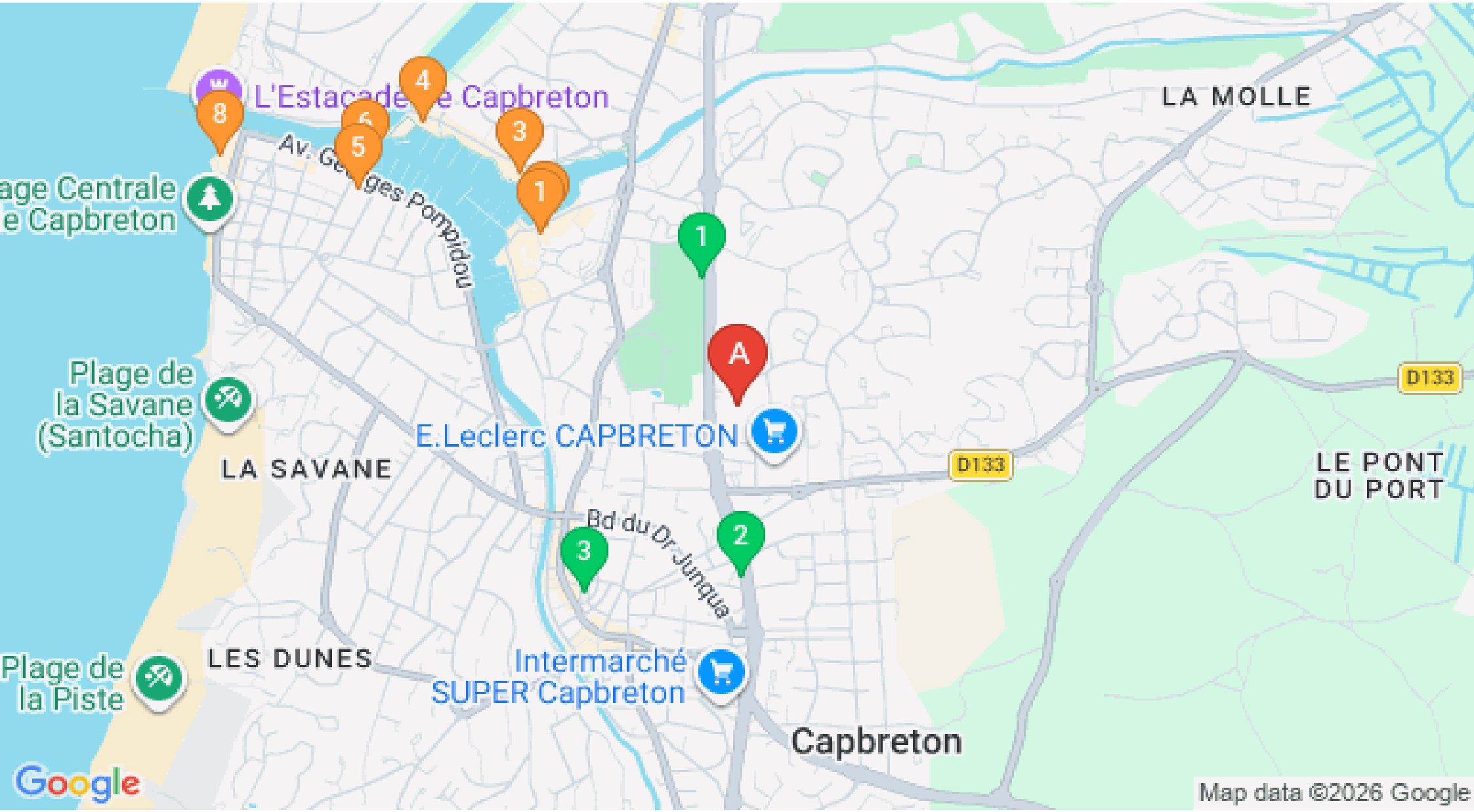


Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

http://www.compostelle-landes.com

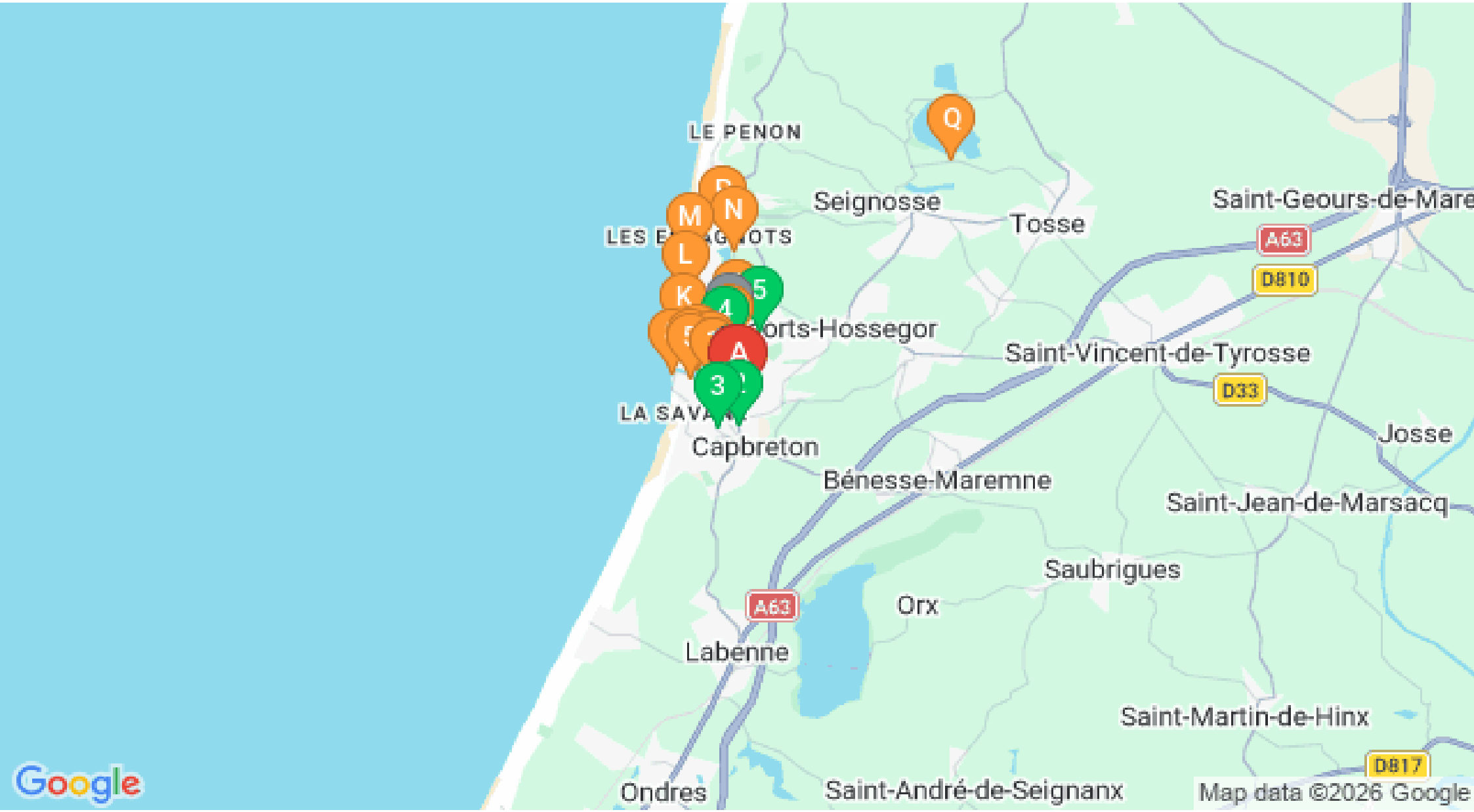
23.1 km
MOLIETS-ET-MAA
2

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations